Herlev, den 25. april 2023

 **Banevænget** **Afdelingsbestyrelsen**

Bestyrelsesmøde nr. 3/2023

**4. april 2023 kl. 1800**

Tilstede: Bent/BA - Lise/LE – Knud/KD – Brit/BJ – Eva/EB – Gerd/GM – Kasper/KA

Fraværende: Dorte/DV, Jesper/JD

1. Beboerhenvendelser

Ingen henvendelser

1. Godkendelse af referat 2/2023

Referatet godkendt

1. Indlæg fra afdelingslederen

Fraværende så ingen indlæg

1. Indlæg fra formanden

Ansøgning fra Dyrup, Herlev Hovedgade 115 om nedsættelse af lejen pga. omsætningsnedgang pga. letbanearbejde

Vi henviser Dyrup til at søge den uvildige myndighed for ekspropriationskomiteen Komoe@komoe.dk for erstatning for tabt fortjeneste.

1. Fordeling af vagttider i forbindelse med udlejning af selskabslokaler.

Vagterne bliver fordelt og ny vagtseddel udsendes af Eva.

Knud skal have adgang til MobilePay, så han kan ordne regnskab.

Der trækkes 49kr pr. mdr./indbetaling i MobilePay.

Der skal laves en guide til, hvorledes man udfylder blanketter.

1. Indlæg fra bestyrelsesmedlemmerne.

Husk at melde afbud til bestyrelsesmøderne, af hensyn til indkøb.

Bestyrelsesarrangement d. 22/4. 2 nye bestyrelsesmedlemmer tager pladserne ved afbud

Træet der skal fældes efter oplæg til afdelingsmødet, bliver nok først fjernet efter sommerferien når dueungerne er fløjet fra reden.

Forretningsorden: Fremover vil bestyrelsen mødes første tirsdag i måneden.

Selskabslokalet:

Leje for hverdage fastsættes til 500 kr/dag og 600 kr/dag for Edison. Depositum bibeholdes, da lejer får det tilbage, hvis intet ødelægges.

Der er indhentet tilbud på nyt musikanlæg til beboerlokalet. Det skal indeholde en lydstyrkebegrænsning og vil slukke ned såfremt decibel-kravet overskrides. JD ansvarlig.

Aktivitetsoversigt: Gennemgået

Følgegruppe til nye vinduer og døre: Der skal findes en beboer, som vil være med i følgegruppen, personen må gerne være håndværker.

Vaskerierne: Sæt skilt op for at påminde folk om at afbestille deres tid, når de er færdige.

Referater fra afdelingsmøde: Gennemgå referaterne fra afdelingsmøde, så man ikke glemmer ting, som kommer frem på afdelingsmøderne.

Fornyelse af strøm til køkkener: Det tages op på et kommende bestyrelsesmøde - skal laves et budget til opdatering af strøm til køkkenet.

1. Eventuelt.

Intet

Pbv.

Brit/Lise/Eva